

# SMLOUVA O DÍLO č. 05608/2015

číslo smlouvy Objednatele:

číslo smlouvy Zhotovitele:

kteřá je uzavřena dle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), za předpokladu dodržení především těchto závazných ustanovení:

## 1. Smluvní strany

### Objednatel:

Název: Obec Chudčice  
Sídlo: Chudčice 220,664 71 Veverská Bítýška  
IČ: 00362956  
Zastoupen: Vladimírem Kalusem, starostou obce  
Bankovní spojení: 2023714339/0800

### Zhotovitel:

Název: VHS BĚSLAVI s.v.o.  
Sídlo: BĚSLAVI, FUGNEROVA 1161/1, 690 64  
IČ: 42324149  
DIČ: CZ42324149  
Zastoupen: ING. JOSEPEM BEUDLEM, JEDNATELEM  
Bankovní spojení: KB a.s., 192548651/0100  
Zapsán v OR: ODDÍL C, VLOŽKA 2318, KS BRNO

Smlouvou se v souladu se zákonem č. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a s jeho prováděcími předpisy realizuje příslušná veřejná zakázka.

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

### Osoby pověřené Objednatelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní: Vladimír Kalus
- jednáním v technických záležitostech, včetně převzetí díla:

### Osoby pověřené Zhotovitelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní:
- jednáním o technických záležitostech včetně předání stavby:

Zástupce Zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí): , tel.:

Zástupce Objednatele pověřený řešením záležitostí a problémů souvisejících s realizací díla (dále jen technický dozor investora – TDI): , tel.:

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických.

Změnu pověřených shora uvedených pracovníků nebo jejich oprávnění lze učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

## 2. Předmět smlouvy

### 2.1. Rozsah předmětu smlouvy

Předmětem díla se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezují zadávací podmínky veřejné zakázky a dokumentace pro provedení stavby (dále jen i jako „projektová dokumentace“) zpracovaná společností Jančálek s.r.o., U Tržiště 22,690 02 Břeclav, IČ : 26234149, vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněného Zhotovitelem, nabídka Zhotovitele k předmětné veřejné zakázce ze dne 6.11.2015.

2.1.1. Předmětem díla je provedení stavby pro Objednatele (do jeho vlastnictví) **„CHUDČICE – REKONSTRUKCE CHODNÍKŮ ZMĚNA 2“**

2.1.2. Předmětem díla je realizace výše uvedeného předmětu díla při respektování obecných podmínek daných technickými normami, prováděcími předpisy, stavebními povoleními k realizaci stavby a tohoto smluvního vztahu. Do dodávky stavby patří mj. následující práce a činnosti:

- 2.1.2.1. zajištění geodetického vytyčení stavby a vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům, ověření polohy sítí kopanou sondou,
- 2.1.2.2. zajištění náhradního zásobování pitnou vodou po dobu případné výluky,
- 2.1.2.3. udržování pořádku na staveništi včetně průběžného dosypávání a údržby komunikace před konečným zapravením
- 2.1.2.4. po dobu výstavby zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem dotčených stavbou (po dohodě s vlastníky)
- 2.1.2.5. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 2.1.2.6. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- 2.1.2.7. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 2.1.2.8. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 2.1.2.9. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- 2.1.2.10. zajištění a provedení všech nutných průzkumů, rozborů zkoušek, atestů a revizí dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů u akreditované zkušebny),
- 2.1.2.11. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků před jejich zabudováním (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním závad,

- 2.1.2.12. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 2.1.2.13. účast na jednáních a kontrolních dnech
- 2.1.2.14. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 2.1.2.15. náklady za odběr vody, el. energie atd.,
- 2.1.2.16. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění
- 2.1.2.17. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), který bude před započítím stavby zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován vč. zápisů o prověření převzetí prací od správců apod.
- 2.1.2.18. provedení rekultivace zemědělsky využívaných pozemků zasažených stavbou
- 2.1.2.19. zajištění zimních opatření,
- 2.1.2.20. v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, vlastníkům a uživatelům dotčených pozemků apod., vč. zápisů o prověření převzetí prací od správců apod.
- 2.1.2.21. splnění podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 2.1.2.22. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 2.1.2.23. zajištění a uhrazení základního archeologického výzkumu na dotčeném území, v případě potřeby
- 2.1.2.24. nejpozději 14 dnů před zahájením prací na dotčených pozemcích budou o tomto prokazatelně informováni jejich vlastníci. V souladu s vyjádřeními správců pozemků je Zhotovitel povinen informovat i tyto o zahájení prací na pozemcích a provádět práce s ohledem na ochranu zemědělského půdního fondu – Zhotovitel je povinen uhradit případné škody způsobené jeho činností vlastníkům nemovitostí, vč. úhrady škod na porostech,
- 2.1.2.25. nejpozději k datu předání a převzetí staveniště předá Zhotovitel Objednateli plán kontrol a zkoušek pro celou stavbu odsouhlasený technickým dozorem Objednatele,
- 2.1.2.26. geodetické zaměření skutečného provedení díla včetně geometrických plánů v 6 tištěných vyhotoveních + 1x v digitálním zpracování na CD nebo DVD. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- 2.1.2.27. vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla podle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“) pro všechny objekty stavby s vyznačením případných změn oproti prováděcí dokumentaci stavby ve 3 tištěných vyhotoveních + 1x v digitálním zpracování na CD nebo DVD.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

2.1.2.28. zpracování časového i finančního harmonogramu postupu prací. Návrh harmonogramu je přílohou nabídky Zhotovitele. Před zahájením prací bude tento harmonogram zpracován podrobněji po dnech (např. doplněn o údaje týkající se počtu subdodavatelů, pracovníků apod.). Na pravidelných kontrolních dnech bude mimo jiné Zhotovitelem předkládán podrobný měsíční harmonogram.

2.2. Předmět díla je blíže specifikován kompletní zadávací dokumentací a nabídkou Zhotovitele ze dne .....20.11.2015

2.3. Pokud se při realizaci díla vyskytnou nepředvídatelné náklady (vícepráce), které nejsou zahrnuté v předmětu díla a Objednatel ani Zhotovitel je nemohl předvídat a jsou nutné pro realizaci díla a tedy vedoucí k naplnění cílů a parametrů díla, lze tyto realizovat pouze v souladu s touto smlouvou a v souladu se zákonem. Případné vícepráce jsou přípustné pouze, pokud jsou v souladu s ustanovením § 82 odst. 7 zákona a jejich rozsah ve smyslu § 23 odst. 7 zákona písm. a) bod 3) zákona nepřekročí 30 % ceny původní veřejné zakázky (bez zohlednění méněprací). Zhotovitel je povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínky dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení formou změnových listů. Po odsouhlasení změnových listů a následně uzavřeného písemného dodatku či dodatků ke smlouvě má Zhotovitel právo na realizaci těchto změn respektive na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuté.

2.4. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla i na základě požadavku Objednatele, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli požadavek na tyto změny, které Zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínky dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení formou změnových listů. Po odsouhlasení změnových listů a následně uzavřeného dodatku či dodatků ke smlouvě má Zhotovitel po realizaci těchto změn nárok na jejich úhradu. Stejný postup oceňování platí i pro řešení prací a činností, které není nutno provádět a byly předmětem plnění (méněprací). Méněprací budou zohledněny přednostně do změnových listů víceprací.

- 2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat, ve smyslu čl. 2.4.
- 2.6. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy (smluvní vztah se subdodavatelem musí být v souladu s touto smlouvou – za to odpovídá Zhotovitel), jakoby tyto práce je prováděl sám. Za subdodávku je považována realizace částí zakázky jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení – Zhotovitele. V případě, že Zhotovitel provede změnu subdodavatele, prostřednictvím jehož prokazoval splnění kvalifikace, musí nový subdodavatel splňovat příslušný kvalifikační předpoklad v takovém rozsahu, v jakém byl prokázán předchozím subdodavatelem. Změna subdodavatelů je možná pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem. Stejným způsobem bude projednána i změna u osob v zaměstnaneckém či jiném poměru u Zhotovitele.
- 2.7. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají obecně závaznými předpisy požadovanou certifikaci. Porušení povinnosti definované dle předchozích vět je považováno za závažné porušení smlouvy.
- 2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.9. Touto smlouvou o dílo se zavazuje Zhotovitel k provedení díla v ní specifikovaného. Za řádně a včas provedené dílo, které bude od počátku ve vlastnictví Objednatele, zaplatí Objednatel Zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vyplývající z této smlouvy dalším subjektům bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě, že toto Zhotovitel nedodrží a neučiní, jedná se o závažné porušení smlouvy.
- 2.11. Podle § 46d zákona, technický dozor Objednatele (TDI) nesmí provádět zhotovitel ani osoba tvořící s ním koncern ve smyslu § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

### 3. Termíny, lhůty a místo plnění

#### 3.1. Termíny zahájení:

- 3.1.1. Předpokládaný termín převzetí stavby je 23. 11. 2015
- 3.1.2. Převzetím stavby se rozumí den, ve kterém dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště.
- 3.1.3. Zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště) se musí uskutečnit do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele.
- 3.1.4. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli v rámci předání staveniště 2 x projektovou dokumentaci pro provádění stavby v listinné podobě, stavební povolení, vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy.

- 3.2. Termín pro dokončení díla a termíny předání a převzetí dokončeného díla:
- 3.2.1. Maximální termín výstavby je **7 měsíců od zahájení stavby**.
  - 3.2.2. Termín pro vyklizení staveniště se stanovuje do 15 dnů po předání díla Zhotovitelem a převzetí díla Objednatelem.
  - 3.2.3. Maximální nepřekročitelný termín provedení díla včetně vyklizení staveniště je stanoven na 30. 6. 2016 bez ohledu na termín zahájení stavby.
  - 3.2.4. Dílo bude dokončeno jeho předáním Zhotovitelem a převzetím Objednatelem, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém Objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.
  - 3.2.5. Podmínkou pro zahájení stavebních prací je včasné předání staveniště prostého práv třetích osob a pravomocného stavebního povolení.
  - 3.2.6. Zahájení a ukončení prací na díle je vázáno na včasné zajištění finančních prostředků pro financování díla. Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
  - 3.2.7. Termín výstavby se prodlužuje také o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení. Přerušení prací pro překážky na straně Objednatele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.
  - 3.2.8. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně Objednatele přerušeny na dobu delší než 3 měsíce, je Zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací prokazatelně vzniklých nákladů. Toto musí být řešeno písemným dodatkem k uzavřené smlouvě.
  - 3.2.9. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v celém rozsahu a bez vad bránících užívání je předat Objednateli v termínech uvedených v čl. 3.2.
  - 3.2.10. Splněním dodávky díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla včetně předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předání dokumentace skutečného provedení ve třech vyhotoveních + 1x v digitální podobě na CD nebo DVD a další dokumentace, která se předává spolu s dílem dle čl. 11.1.2.
  - 3.2.11. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany předem písemným dodatkem k této smlouvě nedohodnou jinak.
  - 3.2.12. Nedodržení doby výstavby dle odst. 3. 2. se považuje jako závažné porušení této smlouvy a Objednatel je oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši dle čl. 7. této smlouvy, pokud nebude harmonogram upraven na žádost smluvních stran z důvodů, které Zhotovitel nemohl předvídat a nemohl svým konáním ovlivnit.
- 3.3. Místo plnění:
- 3.3.1. Místem plnění je Katastrální území Obce Chudčice, Chudčice 220,664 71 Veverská Bítýška, okres Brno - venkov, kraj Jihomoravský, v rozsahu provedení díla dle této smlouvy

#### 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

##### 4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Cena díla je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je oběma stranami dohodnuta jako cena smluvní ve výši:

Cena celkem bez DPH:	2 366 409,37 Kč
DPH 21 %:	496 946,11 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>2 863 355,48 Kč</b>

##### 4.2. Obsah ceny

- 4.2.1. Podkladem pro sestavení ceny jsou soupisy prací (položkové rozpočty). Soupisy prací jsou nedílnou součástí nabídky Zhotovitele. Jednotkové ceny uvedené v soupisu prací jsou pevné. Těmito cenami budou oceněny i veškeré případné vícepráce, realizované Zhotovitelem do data předání díla ve smyslu čl. 11. této smlouvy.

- 4.2.2. Obě strany se dohodly, že uvedená cena je nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu provádění díla až do řádného předání díla. Tato cena obsahuje veškeré náklady na zhotovení předmětu díla v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

- 4.2.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu prací a dodávek – nabídkového rozpočtu.

- 4.2.4. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezena, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.

##### 4.3. Podmínky pro změnu ceny

- 4.3.1. Cenu díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) pouze za následujících podmínek:

- a) při celostátní změně DPH, eventuálně jiné daně, mající vliv na cenu díla,
- b) při Objednatel vyloučených prací z předmětu plnění,
- c) při změnách díla vynucených nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit na základě zjištění nových nepředvídatelných skutečností.

- 4.3.2. Veškeré změny rozsahu předmětu díla proti soupisu stavebních prací, služeb a dodávek, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatel včetně jejich ocenění (písemným dodatkem ke smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatel a písemného dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a Zhotovitel tedy nemá nárok na jejich úhradu.

- 4.4. Způsob sjednání změny ceny
- 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude písemně odsouhlasena Objednatelem.
- 4.4.3. Veškeré změny v rozsahu předmětu díla proti soupisu prací budou pak oceněny následovně:
- 4.4.3.1. na základě písemného soupisu změn v rozsahu předmětu díla proti soupisu prací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (soupisy prací s jednotkovými cenami jsou nedílnou součástí nabídky Zhotovitele),
- 4.4.3.2. nebudou-li práce, které jsou předmětem změn v rozsahu předmětu díla soupisu prací, obsaženy v soupisu prací Zhotovitele, použije Zhotovitel pro stanovení jednotkových cen změn v rozsahu předmětu díla proti soupisu prací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Ceníku stavebních prací, vydané firmou ÚRS Praha, v cenové úrovni roku 2015,
- 4.4.3.3. vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena změn v rozsahu předmětu díla proti soupisu prací. K celkovému součtu pak bude dopočtena aktuální sazba DPH dle předpisů platných v době zúčtování.
- 4.4.4. Zhotoviteli nevzniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a na základě dodatku k této smlouvě.
- 4.4.5. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10-ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

## 5. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy
- 5.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Fakturace a postup plateb
- 5.2.1. Cena za dílo bude fakturována a hrazena dle skutečně provedených prací na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem a doručených Objednateli za zaručeně provedené práce 1x měsíčně.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli TDI vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací a po jeho písemném odsouhlasení TDI (vyjádří se do pěti dnů po předání soupisu) vystaví fakturu s obvyklými náležitostmi daňového dokladu, jejíž nedílnou součástí musí být soupis skutečně provedených a odsouhlasených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude vyhotovena v 5 stejnopisech vč. příloh a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanoveného zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.



- 5.2.3. Faktury budou uhrazeny na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených a potvrzených TDI.
- 5.2.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem písemně odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 5.2.5. Fakturu za skutečně provedené práce může Zhotovitel předložit pouze jedenkrát měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc, tak, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné změny rozsahu předmětu díla proti soupisu prací. Vícepráce je možno fakturovat samostatně.
- 5.3. Úhrada sankcí a vzájemných pohledávek
- 5.3.1. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré sankce, pokuty, škody či vícenáklady vzniklé z nedodržení povinností stanovených pravomocným rozhodnutím či závaznými stanovisky dotčených orgánů a správců sítí, případně provede z toho vyplývající práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 5.3.2. Objednatel je oprávněn pozastavit nebo jednostranně započíst proti pohledávkám Zhotovitele kteroukoliv z plateb z důvodu neodstranění vad, nezaplacení za práci, materiál, zařízení nebo subdodavatelům, zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve sjednaném termínu, nepostupování v souladu projektovou dokumentací a/nebo pravomocnými rozhodnutími a závaznými stanovisky, oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností Zhotovitele.
- 5.3.3. Zhotovitel není oprávněn započíst svou pohledávku proti pohledávce Objednatele.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit jemu výslovně doručenou fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury odsouhlasené a potvrzené TDI.
- 5.4.2. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je neuhrazená částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 5.4.3. Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má Objednatel právo vrátit ji Zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- 5.5. V případě, že bude čerpání prostředků ze SFDI v průběhu provádění díla přerušeno, oznámí Objednatel tuto skutečnost neprodleně Zhotoviteli. Po tuto dobu bude Zhotovitel pokračovat v provádění díla, pokud neobdrží od Objednatele pokyn k přerušení prací.
- 6. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla**
- 6.1. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat Objednateli bankovní záruku za závazky Zhotovitele za řádné provedení díla ve výši 10 % z ceny díla

platnou po celou dobu provádění díla. Z této bankovní záruky bude vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy o dílo nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.

- 6.2. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla bankovní záruku „za závazky Zhotovitele za řádné provedení díla po dobu záruční doby“ bude zajištěna formou bankovní záruky ve výši 5 % z ceny díla platnou po celou dobu trvání záruční doby. Z této bankovní záruky bude vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční lhůty nesplní vybraný uchazeč (Zhotovitel) své povinnosti vyplývající ze smlouvy o dílo nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.
- 6.3. Bankovní záruky musí být neodvolatelné, bezpodmínečné, vyplatitelné na první požadavek Objednatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 6.4. V případě, že Zhotovitel bankovní záruku dle podmínek odst. 6.1 tohoto čl. smlouvy nepředloží, má Objednatel právo nepodepsat smlouvu o dílo. Nepředložení je považováno za neposkytnutí součinnosti ve smyslu § 82 odst. 4 zák. č. 137/2006 Sb., v platném znění.
- 6.5. V případě, že Zhotovitel bankovní záruku dle podmínek odst. 6.2 tohoto čl. smlouvy nepředloží, má Objednatel právo na odstoupení od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody a smluvní pokutu.

## 7. Majetkové sankce

- 7.1. **Sankce za neplnění dohodnutých termínů zahájení díla**
- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen tuto pokutu uhradit.
- 7.2. **Sankce za neplnění dohodnutých termínů předání a převzetí dokončeného díla**
- 7.2.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínům předání a převzetí dokončeného díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla o více jak 15 dnů, je povinen zaplatit Objednateli souběžně další smluvní pokutu ve výši dalších 50.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení.
- 7.2.3. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 7.3. **Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla**
- 7.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 7.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní

pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.4.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

7.4.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

7.4.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, tj. ve lhůtě do patnácti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

7.6. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

7.6.1. Dojde-li ze strany Objednatele k prodlení při úhradě faktury, je Zhotovitel oprávněn Objednateli vyúčtovat úrok z prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši stanovené dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění pro úrok z prodlení.

7.7. Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Ujednáním o smluvní pokutě nebo sankci není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v piné výši. Smluvní pokutu či sankci uplatní Objednatel písemně vůči Zhotoviteli s uvedením výše pokuty a sankce a termínu úhrady. Smluvní pokuta se za náhradu škody nezapočítá.

## 8. Staveniště

8.1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

8.2. Předání a převzetí Staveniště

8.2.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději v den předpokládaného termínu zahájení stavby dle odst. 3.1, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.

8.2.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

8.3. Vyklizení staveniště

8.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak a upravit je tak, jak určuje projektová dokumentace.

8.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

#### 8.4. Povinnosti Zhotovitele

8.4.1. Zhotovitel je povinen zajistit vlastním nákladem řádné vytyčení staveniště a během výstavby na své náklady řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

8.4.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a zajistit jejich vytyčení vlastním nákladem. Tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

8.4.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny.

8.4.4. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel.

8.4.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

8.4.6. Zhotovitel zajistí v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.4.7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel.

8.4.8. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Za staveniště zodpovídá Zhotovitel.

## 9. Stavební deník

### 9.1. Povinnost vést stavební deník

9.1.1. Zhotovitel je povinen vést obvyklým způsobem ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla.

9.1.2. Ve stavebním deníku musí být uvedeny náležitosti v souladu s předpisy uvedenými v čl. 9.1.1. mimo jiné:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD,

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) technického dozoru,
  - přehled všech provedených zkoušek jakosti a jejich výsledek,
  - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
  - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby.
- 9.1.3. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný na staveništi oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel, případně jím pověřený zástupce pro kontrolu prováděných prací, osoba pověřená výkonem autorského dozoru, koordinátor BOZP a další osoby oprávněné k nahlížení nebo zápisu do deníku dle této smlouvy včetně příslušných orgánů státní správy a to po celou dobu provádění díla.
- 9.1.4. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.1.5. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků;
  - časovém postupu prací;
  - kontrole jakosti provedených prací;
  - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
  - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
  - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
- 9.1.6. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 9.1.7. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 9.1.8. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku. Ve stavebním deníku musí být vždy odkaz na příslušnou fotodokumentaci uveden.
- 9.1.9. Smluvní strany se vyjadřují k zápisu do stavebního deníku ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou s výjimkou ustanovení uvedeném v čl. 9.1.11. – bude-li uplatněn.
- 9.1.10. O provedeném zápisu ve stavebním deníku s novými závažnými skutečnostmi (majícími vliv na cenu díla nebo hrozí-li vznik škody), je Zhotovitel povinen telefonicky informovat Objednatele nebo jím pověřeného zástupce.
- 9.1.11. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží pouze jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.
- 9.1.12. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence knihu dodatků a změn – pomocný stavební deník víceprací a změn díla. Do této knihy dodatků a změn se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do knihy dodatků a změn uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a bude-li to možné, tak i

návrh na zvýšení a snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na písemné vyzvání Zhotovitele na adresu Objednatele uvedenou v této smlouvě, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

- 9.1.13. Stavební deník a knihu dodatků a změn je Zhotovitel povinen předat Objednateli jako součást plnění díla.

## 10. Provádění díla a bezpečnost práce

### 10.1. Provádění díla

10.1.1. Zhotovitel je povinen provést dílo s maximální odbornou péčí, v kvalitě vyžadované touto smlouvou a projektovou dokumentací, na svůj náklad a na své nebezpečí, ve sjednané době. Objednatel je povinen včas a řádně provedené dílo převzít. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami a nedodělky. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu (zajištění přístupu a příjezdu k objektům, přerušení zásobování vodou, elektrickou energií...). Pokud k těmto omezením bude nutno přistoupit je povinen Zhotovitel všechny vlastníky dotčených nemovitostí v dostatečně dlouhém předstihu o těchto omezeních prokazatelně informovat. Zhotovitel je povinen trvale zajistit přístup do objektů dotčených stavbou. Příjezd do objektů je možné omezit jen na nezbytně nutnou dobu. Konkrétní termíny přerušení příjezdu k objektu musí být projednány s vlastníky přilehlých nemovitostí, tak aby bylo zajištěno zásobování provozoven dotčených stavbou.

10.1.2. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné, je povinen o této skutečnosti Objednatele ihned písemně vyrozumět na adresu jeho sídla uvedenou v této smlouvě a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří písemně na adresu Zhotovitele uvedenou v této smlouvě do 48 hodin po doručení vyrozumění.

10.1.3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené době mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.1.4. Za správnost a úplnost zadávací dokumentace zodpovídá objednatel. Zhotovitel je přesto povinen písemně upozornit Objednatele na jeho adresu uvedenou v této smlouvě bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel se v rámci svého plnění dle této smlouvy rovněž zavazuje přezkoumat projektovou dokumentaci z hlediska její správnosti a na případně zjištěné nedostatky bezodkladně písemně upozornit Objednatele a zpracovatele projektové dokumentace.

- 10.1.5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 3 pracovní dny předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost Objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném Objednatelem. Platí v pracovní dny. Kontrola ve dnech pracovního volna musí být oznámena min. 5 pracovních dnů předem a dohodnuta oběma stranami.
- 10.1.6. Pro případ, že se Objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který Zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku a který nebude starší než 24 hodin, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Souhlas nebo nesouhlas se zakrytím vydá Objednatel nejpozději do 24 hodin po jejich prověření písemně, formou zápisu ve stavebním deníku. V případě porušení povinnosti tohoto bodu smlouvy Zhotovitelem má Objednatel právo na náklady Zhotovitele požadovat odkrýtí zakrytých prací v termínu stanoveném Objednatelem. Kontrola prováděná Objednatelem nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady realizovaného díla. Platí v pracovní dny. Kontrola ve dnech pracovního volna musí být oznámena min. 5 pracovních dnů předem a dohodnuta oběma stranami.
- 10.1.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.
- 10.1.8. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.
- 10.1.9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen kdykoli ihned doložit.
- 10.1.10. Zhotovitel doloží Objednateli nejpozději dva pracovní dny před předáním díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 10.1.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, pak pro provádění stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, vydávaných URS Praha či RTS Brno, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny, základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
- 10.1.12. Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí. Nebezpečí škody na díle na Objednatele přechází převzetím díla. Dílo je po celou dobu realizace ve vlastnictví Objednatele. Jednotlivé komponenty se stávají součástí díla okamžikem zabudování.
- 10.1.13. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vč. souvisejících předpisů.
- 10.1.14. Za správnost a úplnost zadávací dokumentace zodpovídá objednatel. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit výše specifikovanou projektovou dokumentací. Zjistí-li však při realizaci díla jakékoli vady nebo nedostatky této projektové dokumentace, je povinen na tuto skutečnost Objednatele ihned písemně upozornit, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
- 10.1.15. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost a koordinaci prací se Zhotovitelem souvisejících investic.

- 10.1.16. Za soulad nabídnutých cen materiálů a dodávek se stanovenými technickými a uživatelskými standardy v projektové dokumentaci stavby odpovídá Zhotovitel.
- 10.1.17. Zhotovitel předá technickému dozoru Objednatele atesty a technické specifikace materiálů, armatur, zařízení a výrobků k jejich posouzení před jejich zabudováním a vyčká 5 dní na jejich schválení, zda jsou v souladu se stanovenými podmínkami v technické specifikaci. Na žádost TDI případně zajistí doplňující informace k předaným technickým specifikacím od výrobce.
- 10.1.18. Zhotovitel je povinen dodržovat všeobecné podmínky a všeobecné položky stanovené v technické specifikaci, zejména v předstihu 14 dnů informovat vlastníky a správce dotčených pozemků o zahájení prací na pozemku a dodržovat stanovené podmínky ve vyjádření správců pozemků a ve smlouvách o provedení stavby se soukromými vlastníky dotčených pozemků. Vyjádření správců a Smlouvy s vlastníky budou Zhotoviteli předány při převzetí staveniště.
- 10.1.19. Zhotovitel je povinen provádět předepsané zkoušky a kontrolní zkoušky a měření podle plánu kontrol. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré přístroje, asistenci, dokumenty, kvalifikovaný personál pro řádné uskutečnění zkoušek. Objednatel, resp. TDI, je oprávněn provádět vlastní zkoušky nezávisle na zkouškách prováděných Zhotovitelem; Zhotovitel je v takovém případě povinen poskytnout Objednateli (TDI) požadovanou nebo nezbytnou součinnost. Pokud Objednatel (TDI) těmito zkouškami zjistí nevyhovující výsledky a Zhotovitel doložil pro stejnou zkoušku vyhovující výsledek, je Objednatel (resp. TDI) oprávněn zajistit opakované zkoušky na stejný druh zkoušky (např. tlakové zkoušky potrubí) u celého již provedeného rozsahu díla, a to vše na náklady Zhotovitele. Současně Objednateli vzniká právo na uplatnění sankce ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH.
- 10.1.20. Hlavní stavbyvedoucí jakožto odpovědná osoba Zhotovitele bude osobou kontaktní, jeho úloha bude ve vedení stavby v celém rozsahu, jeho přítomnost je vyžadována každý den, který bude stavbou vedený k vykonávání stavební a doprovodné činnosti.
- 10.1.21. Ke dni zahájení stavby předloží Zhotovitel Plán kontrol a zkoušek k odsouhlasení TDI, pokud nebude Objednatelem stanoveno jinak. Zhotovitel bude při provádění kontrol a zkoušek postupovat podle tohoto „Plánu“.
- 10.1.22. Závady zjištěné kontrolami a zkouškami odstraní Zhotovitel bezplatně ještě před předáním díla.
- 10.1.23. Způsob odstranění závad bude stanoven písemnou dohodou Zhotovitele, Objednatele, budoucího provozovatele a TDI. Odstranění závad prokáže Zhotovitel způsobem předepsaným Plánem kontrola zkoušek.
- 10.1.24. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z legislativních předpisů a norem, které se vztahují k řádnému plnění díla specifikovaného v čl. 2. této smlouvy, tímto nejsou dotčena.
- 10.2. Pokyny Objednatele
- 10.2.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů



daných mu Objednatelům k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

10.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

10.3.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen v případě, že se na stavbě budou současně pohybovat i zaměstnanci subdodavatelů (podZhotovitelů) zajistit veškeré úkony vyplývající ze zákona č.309/2006 Sb., zejména §14 a následujících. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel, a jsou součástí ceny. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

10.4. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.4.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.5. Archeologické nálezy

10.5.1. Zhotovitel je povinen zajistit u oprávněné organizace provedení záchranného archeologického průzkumu. Smlouvu o provedení záchranného archeologického průzkumu předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do měsíce od data předání a převzetí staveniště. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny oprávněné orgány státní správy či jiné oprávněné organizace.

10.6. Součinnost Zhotovitele při kontrolní činnosti

10.6.1. Zhotovitel je povinen uchovat kompletní dokumenty vztahující se k tomuto dílu tj. zejména originál smlouvy, včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci.

10.6.2. Zhotovitel se zavazuje umožnit poskytovateli dotace nebo jim pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace stavby, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své

činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů.

10.6.3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace stavby, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě.

10.6.4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré doklady související s realizací stavby a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména příslušné kontrolní orgány. Těmto orgánům je Zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli dotace nebo jim pověřeným osobám.

10.7. Kontrolní dny

10.7.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

## 11. Předání a převzetí díla

11.1. Organizace předání díla

11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat a to i před sjednaným termínem ukončení dle této smlouvy.

11.1.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o všech provedených zkouškách včetně použitých materiálů,
- certifikáty a prohlášení o shodě,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- výsledky komplexních zkoušek,
- doklady o likvidaci odpadů (vážní listky),
- návody k obsluze strojů a zařízení (v českém jazyce),
- zápis o proškolení obsluhy,
- doklad o provedení záchranného archeologického výzkumu,
- zápisy o vyzkoušení předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
- dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu projektu pro provedení stavby ve 3 tištěných vyhotoveních - 1x v digitálním zpracování na CD nebo DVD,
- geodetické zaměření skutečného provedení díla včetně geometrických plánů v systému MICRO-STATION zpracované graficky ve 3 tištěných vyhotoveních a 1x na CD nebo DVD (počet tištěných vyhotovení geometrických plánů musí odpovídat předpisům pro vklad do katastru nemovitostí),

- veškeré stavební deníky a knihu dodatků a změn,
- podrobný rozpočet skutečně provedených prací dle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu nabídky Zhotovitele, případně cen stanovených v souladu s touto smlouvou ve formátu stanoveném Objednatelem.

Tyto doklady je povinen zajistit Zhotovitel a předat Objednateli jako součást plnění (tj. součást předání díla) pět pracovních dnů před přejímacím řízením. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné předání.

- 11.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré doklady nezbytné pro kolaudační řízení (např. revize zařízení, certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě) požadované správním orgánem v rámci tohoto řízení. Jedná se o kopie dokladů předávaných dle čl. 11.1.2., případně jiné vyžadované správními orgány. Tyto doklady Zhotovitel předá Objednateli i v případě, že konkrétní část díla podléhá jinému řízení před uvedením díla do provozu.
- 11.1.4. Nedodá-li Zhotovitel veškeré výše uvedené doklady v požadovaném termínu, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý doklad a den prodlení. V případě žádosti Objednatele je Zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném Objednatelem rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení.
- 11.2. Protokol o předání a převzetí díla
- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělků
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu nápravy
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
- 11.2.3. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápise uvedeném, i když tvrdí, že je neuznává. Náklady na odstranění v tomto případě nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci Zhotovitel.
- 11.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 11.2.5. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 11.3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v článku 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a Zhotovitel předal Objednateli doklady uvedené v čl. 11.1.2. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo přejímá.
- 11.4. Dle platné právní úpravy má být dílo předáno a převzato bez vad. Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení

s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.

- 11.5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

## 12. Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady

### 12.1. Odpovědnost za vady díla

12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

12.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě a Objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně na adresu Objednatele uvedenou v této smlouvě upozornil a Objednatel na jejich dodržení přesto písemně trval.

12.1.3. Zhotovitel poskytuje záruku na stavební práce v délce 60 měsíců, záruku na technologická zařízení v délce 36 měsíců a záruku na komunikace a zpevněné plochy v délce 48 měsíců, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady.

12.1.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele (na adrese jeho sídla, uvedeného v této smlouvě, ve znění jejích případných dodatků). V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat především:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.) v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem), kterou Objednatel určí
- b) odstranění vady opravou v přiměřené lhůtě (kterou Objednatel určí vzhledem k okolnostem), je-li vada opravitelná (současně i stanoví termín zahájení prací)
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny
- d) odstoupením od smlouvy a odstranění vady třetí osobou

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

### 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

12.2.1. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady (vada nebránící užívání díla) nejpozději do 3 dnů po obdržení uplatnění vady s tím, že tato vada musí být Zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po započatí jejího odstraňování. K odstraňování havarijní vady (vada bránící užívání díla k danému účelu) je Zhotovitel povinen nastoupit do 24 hodin a tuto vadu odstranit do 48 hodin. Do doby odstranění vady je Zhotovitel povinen přijmout taková opatření, aby se rozsah škod nezvětšoval a byla zabezpečena prozatímní funkčnost díla. Bude-li vada důvodem k udělení pokuty Objednateli

ze strany MěÚ-OŽP, ČIŽP, AOPK apod., je Zhotovitel povinen tuto pokutu Objednateli uhradit.

- 12.2.2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná (předaná k poštovní přepravě) Objednatelům v posledním den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 12.2.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14-ti dnů po stanoveném nebo dohodnutém nástupním termínu, je Objednatel oprávněn (jde o zmocnění Zhotovitelem pro Objednatele) pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit Objednateli Zhotovitel na základě vyúčtování splatného do 14-ti dnů po jeho doručení. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá Zhotovitel, jako by je provedl sám.
- 12.2.4. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle článku 11. této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamacie) díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
- 12.2.5. Oznáme-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených termínech a Zhotovitel je povinen vady odstranit s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
- 12.3. Záruční doby počínají běžet dnem následujícím po podpisu Protokolu o předání a převzetí plnění předmětu smlouvy Objednatelům a Zhotovitelem.
- 12.4. Záruční doby nebudou počítány po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vad, za které odpovídá Zhotovitel.
- 12.5. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamacie Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

### 13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 13.1. Vlastnictví díla
- 13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 13.2. Nebezpečí škody na díle
- 13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelům.

### 14. Pojištění díla

- 14.1. Pojištění Zhotovitele
- 14.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

- 14.1.2. Zhotovitel je povinen mít platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli nebo třetí osobě, a to ve výši min. 4, mil. Kč. Doklad o pojištění je povinen předložit Objednateli v den podpisu smlouvy o dílo, pokud z důvodu na straně Objednatele nebude dohodnuto jinak. Nepředložení je považováno za neposkytnutí součinnosti ve smyslu § 82 odst. 4 zákona. Zhotovitel má povinnost tuto smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti, případně ji nahradit novou smlouvou tak, aby bylo zajištěno pojištění po celý čas plnění této smlouvy. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 14.1.3. Zhotovitel je povinen uzavřít na budované dílo pojistnou smlouvu ve výši hodnoty budovaného díla (nabídková cena). Doklad o pojištění je povinen předložit Objednateli v den podpisu smlouvy o dílo, pokud z důvodu na straně Objednatele nebude dohodnuto jinak. Nepředložení je považováno za neposkytnutí součinnosti ve smyslu § 82 odst. 4 zákona. Zhotovitel má povinnost tuto smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti, případně ji nahradit novou smlouvou tak, aby bylo zajištěno pojištění po celý čas plnění této smlouvy. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 14.1.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
- 14.1.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 14.1.6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

## 15. Vyšší moc

### 15.1. Definice vyšší moci

- 15.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

### 15.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 15.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## 16. Zvláštní ustanovení smlouvy

### 16.1. Subdodavatelé

- 16.1.1. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelé práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy jako by je provedl sám. Smluvní vztah Zhotovitele se subdodavatelem musí být v souladu s touto smlouvou – za to odpovídá Zhotovitel a Objednatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a žádat po Zhotoviteli seznam subdodavatelů i předložení smluv se všemi subdodavateli v termínu, který určí. Pokud Zhotovitel na žádost Objednatele ve stanoveném termínu seznam všech subdodavatelů nebo smlouvy se všemi požadovanými subdodavateli nepředloží nebo bude zjištěn nesoulad těchto subdodavatelských smluv

s touto smlouvou o dílo, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele se všemi důsledky.

16.1.2. Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím písemném schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní subdodavatel.

16.1.3. Zhotovitel se zavazuje vést a průběžně aktualizovat seznam subdodavatelů vč. jejich podílů na akci (finančního a procentuálního dle vzoru v příloze v zadávacích podmínkách) a tento seznam na vyžádání Objednateli předkládat. Nejdéle do 30 dnů od protokolárního předání a převzetí díla Zhotovitel Objednateli předloží konečný přehled subdodavatelů. Zhotovitel je dále povinen ve lhůtě stanovené v § 147a odst. 5 zákona předložit seznam subdodavatelů podílejících se na realizaci předmětu plnění.

16.1.4. Rozsah prací prováděných subdodavately

16.1.4.1. Objednatel v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o veřejných zakázkách a nabídkou Zhotovitele požaduje, že stavební práce nesmí být plněny subdodavately vyjma následujících prací:

- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby;
- geodetické práce.

Zároveň nesmí být plněna subdodavately činnost stavbyvedoucího.

16.1.4.2. Porušení ustanovení čl. 16.1.4.1. bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem ze strany Zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy je rovněž Objednatel oprávněn uložit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč za každé zjištěné porušení uvedeného ustanovení.

16.2. Zhotovitel je oprávněn převést nebo jakkoli přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze v případech upravených občanským právem a pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele (bude řešeno dodatkem k této smlouvě), jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem.

16.3. Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat Objednatele o těchto skutečnostech:

- vstup Zhotovitele do likvidace,
- vstup Zhotovitele do konkurzu nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
- zánik Zhotovitele bez likvidace,
- o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,

a ve spolupráci s Objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li Zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy je rovněž Objednatel oprávněn uložit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

Z výše uvedených důvodů nezaniká právo čerpat z bankovní záruky.

- 16.4. Právo Objednatele na odstoupení od smlouvy bez sankcí ze strany Zhotovitele
- 16.4.1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu nezajištění finančních prostředků na financování díla.
- 16.4.2. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě, kdy po uzavření této smlouvy vyjde najevo, že Zhotovitel v rámci zadávacího řízení uvedl nepravdivé nebo zkreslené informace mající zřejmý vliv na výběr Zhotovitele.

## 17. Změna smlouvy a předčasné ukončení smlouvy

- 17.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze datovaným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě, datovaným a očíslovaným podle pořadových čísel, podepsaným smluvními stranami, pokud v textu smlouvy není pro konkrétní případ uvedeno jinak a podepsaným smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu. Změny nesmí být v rozporu s ustanovením § 82 odst. 7 zákona.
- 17.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 17.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně na její adresu uvedenou v této smlouvě. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 17.4. Tento smluvní vztah lze předčasně ukončit písemným odstoupením z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila.
- 17.5. Za podstatné porušení smlouvy bude považováno především:
- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací o více jak 30 dnů,
  - prodlení termínu dokončení kompletní akce o více jak 20 dnů,
  - porušení povinností vyplývajících z 2.7, 2.10, 6. 1., 6. 2., 10.1.9., 14.1.2. a 14.1.3.,
  - odmítnutí převzetí staveniště Zhotovitelem ve stanovené lhůtě,
  - přenesení nebo převedení práv z této smlouvy Zhotovitelem na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele,
  - a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení.

V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, ve znění platném ke dni uzavření této smlouvy.

Pokud není stanoveno jinak, je Objednatel oprávněn za podstatné porušení smlouvy uložit sankci ve výši 200.000,-Kč.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této



smlouvy (především dle čl. 17. 6.), je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý den prodlení (pro případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností).

- 17.6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou mj. následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
  - Zhotovitel provede finanční vyčíslení skutečně provedených prací a zpracuje „díličí konečnou fakturu“,
  - Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak,
  - Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k „díličímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“.
- 17.7. Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

## 18. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran.
- 18.2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících). Toto ustanovení se nevztahuje na povinnosti zveřejnění dokumentů Objednatelem plynoucí ze zákona a z jeho prováděcích předpisů.
- 18.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 18.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.
- 18.5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 18.6. Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto zakázku a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Tento smluvní vztah se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem a případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy (nepůjde-li příslušnost soudu určit jinak, bude se řídit dle sídla Objednatele). Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce.
- 18.7. Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.
- 18.8. Pro případ pochybnosti o doručení písemnosti související s tímto smluvním vztahem Zhotoviteli, nebo pokud Zhotovitel doručení takové písemnosti jakkoli zmaří, platí, že taková písemnost se považuje za doručenu třetí den po jejím odeslání do sídla

Zhotovitele, uvedeného v této smlouvě (ve znění jejích případných dodatků), bez ohledu na skutečnost zda se zde Zhotovitel fakticky zdržuje či nikoli.

**Přílohy Smlouvy:**

- Položkový rozpočet (Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněný Zhotovitelem)
- Projektová dokumentace staveb (dle textu smlouvy)
- Nabídka Zhotovitele

Za Objednatele:

Jméno a funkce: Vladimír Kalus, starosta obce

Podpis:

*Vladimír Kalus*

Datum:

*07.12.2015*



Za Zhotovitele:

Jméno a funkce: ING. JOSEF BENDL, JEDNATEL

Podpis:

Datum:

*[Handwritten signature of Ing. Josef Bendl]*



VHS BŘECLAV s.r.o.  
Fügnerova 1161/1  
690 64 Břeclav  
IČO: 42324149  
DIČ: CZ42324149

Schválení zastupitelstvem obce dne:

*30.11.2015 usnesením  
ZO Chudčice č. 70/15/207*

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 10722-Z3  
Stavba: Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

KSO: 822 29  
Místo: Chudčice  
Zadavatel: Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš  
Uchazeč: VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav  
Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 691 02 Břeclav

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z cenové soustavy ÚRS.

Materiály lze nahradit jinými, kvalitativně a technicky obdobnými materiály, které splňují požadavky zadaného materiálu.

## Cena bez DPH

2 366 409,37


Sazba daně	Základ daně
21,00%	2 366 409,37
15,00%	0,00

Výše daně
496 946,00
0,00

## Cena s DPH

V CZK

2 863 355,37

  
VHS BŘECLAV s.r.o.  
Fugnerova 1161/1  
690 64 Břeclav  
IČO: 42324149  
DIČ: CZ42324149

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 10722-Z3

Stavba: Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

Místo: Chudčice

Datum:

Zadavatel: Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš

Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 2,

Uchazeč: VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>				
1072.2-72-1	<b>C.1 - Chodníky - I. etapa</b>	<b>2 366 409,37</b>	<b>2 863 355,37</b>	
1072.2-Z3-1	1 - Uznatelné náklady - soupis prací	2 186 663,37	2 645 862,77	STA
1072.2-Z3-1	2 - Neuznatelné náklady - soupis prací	1 933 509,11	2 339 546,11	Soupis
1072.2-2	<b>C.2 - Osvětlení přechodů pro chodce</b>	<b>91 746,00</b>	<b>111 012,70</b>	<b>STA</b>
1072.2-2-1	1 - Uznatelné náklady - soupis prací	91 746,00	111 012,70	Soupis
1072.2-3	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>	<b>88 000,00</b>	<b>106 480,00</b>	<b>STA</b>
1072.2-3-1	VON - soupis prací	88 000,00	106 480,00	Soupis

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3  
Objekt: 1072.2-Z3-1 - C.1 - Chodníky - I. etapa  
Soupis:

## 1072.2-Z3-1-1 - 1 - Uznatelné náklady - soupis prací

KSO: 822 29  
Místo: Chudčice  
Zadavatel: Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš  
Uchazeč: VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav  
Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 691 02 Břeclav  
Poznámka:

CC-CZ: 00.01.1900  
Datum: 00362956  
IČ: 42324149  
DIČ: CZ42324149  
IČ: 26234149  
DIČ: CZ26234149

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z cenové soustavy ÚRS.

Materiály lze nahradit jinými, kvalitativně a technicky obdobnými materiály, které splňují požadavky zadaného materiálu.

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 933 509,11</b>		
DPH základní snížená	Základ daně 1 933 509,11 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 406 037,00 0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>2 339 546,11</b>	<b>v CZK</b>	

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

Objekt:

1072.2-Z3-1 - C.1 - Chodníky - I. etapa

Soupis:

**1072.2-Z3-1-1 - 1 - Uznatelné náklady - soupis prací**

Místo:

Chudčice

Zadavatel:

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš

Uchazeč:

VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav

Datum: 00.01.1900

Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**1 933 509,11**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 933 509,11

1 - Zemní práce

445 107,17

5 - Komunikace

666 489,51

8 - Trubní vedení

136 916,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

684 996,43

99 - Přesuny hmot a sutí

109 215,86

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

Objekt:

1072.2-Z3-1 - C.1 - Chodníky - I. etapa

Soupis:

**1072.2-Z3-1-1 - 1 - Uznatelné náklady - soupis prací**

Místo:

Chudčice

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš

Uchazeč:

VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav

Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 691 02 Bř

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>1 933 509,11</b>	
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>445 107,17</b>	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	1 407,700	45,00	63 346,50	CS ÚRS 2014 02
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	36,300	41,00	1 488,30	CS ÚRS 2014 02
3	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 z drobných kostek do lože z kamenniva	m2	9,700	35,00	339,50	CS ÚRS 2014 02
4	K	113107122	Odstanění podkladu pl do 50 m2 z kamenniva drceného tl 200 mm	m2	36,300	150,00	5 445,00	CS ÚRS 2014 02
5	K	113107123	Odstanění podkladu pl do 50 m2 z kamenniva drceného tl 300 mm	m2	30,400	150,00	4 560,00	CS ÚRS 2014 02
6	K	113107130	Odstanění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	268,400	150,00	40 260,00	CS ÚRS 2014 02
7	K	113107143	Odstanění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 150 mm	m2	30,400	150,00	4 560,00	CS ÚRS 2014 02
8	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	151,500	50,00	7 575,00	CS ÚRS 2014 02
9	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	58,000	60,00	3 480,00	CS ÚRS 2014 02
10	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	826,000	40,00	33 040,00	CS ÚRS 2014 02
11	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	617,318	110,00	67 904,98	CS ÚRS 2014 02
12	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	617,318	1,00	617,32	CS ÚRS 2014 02
13	K	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	70,902	450,00	31 905,90	CS ÚRS 2014 02
14	K	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v hornině tř. 3	m3	70,902	1,00	70,90	CS ÚRS 2014 02
15	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkoku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	635,090	80,00	50 807,20	CS ÚRS 2014 02
16	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	635,090	12,00	7 621,08	CS ÚRS 2014 02
17	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	105,231	93,90	9 881,19	CS ÚRS 2014 02
18	M	583373370	šterkopisek frakce 0-22	t	129,589	120,00	15 550,68	CS ÚRS 2014 02
19	K	174201101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m3	16,650	33,10	551,12	CS ÚRS 2014 02
20	K	180402119-V	Založení parkového trávníku výsevem s obděláním půdy odplevením a hnojením vč. dodání materiálu	m2	37,000	55,00	2 035,00	
21	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	2 177,750	8,00	17 422,00	CS ÚRS 2014 02
22	K	460510274	Kanály do rýhy ze žlabů plastových šířky do 20 cm	m	393,900	25,00	9 847,50	CS ÚRS 2014 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
23	M	562451150	žlab kabelový s víkem ze směšových plastů 120x13x13 cm	kus	362,000	142,00	51 404,00	CS ÚRS 2014 02
24	M	562451160	víko kabelového žlabu ze směšových plastů 120x13x13 cm	kus	362,000	37,00	13 394,00	CS ÚRS 2014 02
25	M	283234211	folie varovná PE šíře 33 cm s potiskem	m	400,000	5,00	2 000,00	
<b>D 5 Komunikace</b>							<b>666 489,51</b>	
26	K	564261111	Podklad nebo podsyp ze šterkopiesku ŠP tl 200 mm	m2	43,175	141,50	6 109,26	CS ÚRS 2014 02
27	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	1 469,000	75,00	110 175,00	CS ÚRS 2014 02
28	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	400,600	130,00	52 078,00	CS ÚRS 2014 02
29	K	596211121	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 100 m2	m2	1 845,300	130,00	239 889,00	CS ÚRS 2014 02
30	M	592453141	dlažba 20x20x6 cm přírodní	m2	1 656,032	120,00	198 723,84	
31	M	592453081	dlažba 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	73,848	120,00	8 861,76	
32	M	592452671	dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	164,628	188,00	30 950,06	
33	M	592452681	dlažba 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	9,180	176,00	1 615,68	
34	M	592452601V	dlažba pro nevidomé s drážkou 20 x 20 x 6 cm červená	m2	5,900	749,00	4 419,10	
35	K	596211124	Příplatek za kombinaci dvou barev u kladení betonových dlažeb komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B	m2	176,300	19,00	3 349,70	CS ÚRS 2014 02
36	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	25,100	254,00	6 375,40	CS ÚRS 2014 02
37	M	592453171	dlažba 20x20x8 cm přírodní	m2	25,602	154,00	3 942,71	
<b>D 8 Trubní vedení</b>							<b>136 916,00</b>	
38	K	899231111	Výšková úprava utličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2014 02
39	K	899331111	Výšková úprava utličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	22,000	900,00	19 800,00	CS ÚRS 2014 02
40	M	552434400	poklop na vstupní šachtu litinový 600 C250	kus	22,000	2 450,00	53 900,00	CS ÚRS 2013 02
41	K	899431111	Výšková úprava utličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	46,000	800,00	36 800,00	CS ÚRS 2014 02
42	M	422913521	poklop litinový typ 504-šoupátkový	kus	41,000	481,00	19 721,00	
43	M	422914521	poklop litinový hydrantový DN 80	kus	5,000	1 159,00	5 795,00	
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>							<b>684 996,43</b>	
44	K	912111112	Montáž zábrany parkovací sloupku v do 800 mm se zabetonovanou patkou	kus	1,000	468,00	468,00	CS ÚRS 2014 02
45	M	749101771	sloupek pevný, prům 7cm, dl. 90 cm s černožlutými pruhy k zabetonování	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	
46	M	749101850	patka montážní k parkovacímu sloupku	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2014 02
47	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	13,000	168,00	2 184,00	CS ÚRS 2014 02
48	M	404442570	značka svislá reflexní AL- NK 500 x 700 mm	kus	2,000	557,00	1 114,00	CS ÚRS 2014 02
49	M	404442870	značka svislá reflexní AL- 3M 1000 (1350) x 500 mm	kus	2,000	914,00	1 828,00	CS ÚRS 2014 02
50	M	404443400	značka svislá reflexní AL- 3M 1000 x 250 mm	kus	1,000	431,00	431,00	CS ÚRS 2014 02
51	M	404440040	značka dopravní reflexní výstražná AL 3M A1 - A30, P1, P4 700 mm	kus	1,000	415,00	415,00	CS ÚRS 2014 02
52	M	404442120	značka svislá reflexní zákazová C AL- NK 700 mm	kus	2,000	515,00	1 030,00	CS ÚRS 2014 02
53	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	11,000	712,00	7 832,00	CS ÚRS 2014 02
54	M	404452300	sloupek Zn 70 - 350	kus	6,000	405,00	2 430,00	CS ÚRS 2014 02
55	M	404452540	vičko plastové na sloupek 70	kus	6,000	11,00	66,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo účtu
56	K	915111112	Vodorovné dopravní značení šířky 125 mm retroreflexní bílou barvou dělicí čáry souvislé	m	120,000	7,50	900,00	CS ÚRS 2014 02
57	K	915131112	Vodorovné dopravní značení retroreflexní bílou barvou přechody pro chodce, šipky nebo symboly	m <sup>2</sup>	19,000	85,00	1 615,00	CS ÚRS 2014 02
58	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	120,000	4,00	480,00	CS ÚRS 2014 02
59	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m <sup>2</sup>	19,000	20,00	380,00	CS ÚRS 2014 02
60	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	116,000	114,00	13 224,00	CS ÚRS 2014 02
61	M	583801200	kostka dlažební drobná, žula velikost 8/10 cm	t	0,464	3 300,00	1 531,20	CS ÚRS 2014 02
62	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	202,000	207,00	41 814,00	CS ÚRS 2014 02
63	M	592174741	obrubník betonový silniční 100/15/25 II 100 x 15 x 25 cm	kus	128,270	86,00	11 031,22	
64	M	592174751	obrubník silniční 100/15/15 II šedý A 100x15x15 cm	kus	52,520	60,00	3 151,20	
65	M	592174761	obrubník silniční 100/15/25 II šedý přechodový LV 100x15x25 cm	kus	11,110	199,00	2 210,89	
66	M	592174771	obrubník silniční 100/15/25 II šedý přechodový PV 100x15x25 cm	kus	12,120	199,00	2 411,88	
67	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1 315,000	180,00	236 700,00	CS ÚRS 2014 02
68	M	592174101	obrubník betonový chodnikový 100/10/25 II nat 100x10x25 cm	kus	1 328,150	58,00	77 032,70	
69	K	916431111	Osazení bezbariérového betonového obrubníku do betonového lože tl 150 mm	m	34,000	580,00	19 720,00	CS ÚRS 2014 02
70	M	592175430	obrubník HK přímý 40x29x100 cm šedý	kus	30,300	2 122,00	64 296,60	CS ÚRS 2014 02
71	M	592175460	obrubník HK přechodový pravý 40x29-H25x100 cm šedý	kus	2,020	2 122,00	4 286,44	CS ÚRS 2014 02
72	M	592175470	obrubník HK přechodový levý 40x25-29x100 cm šedý	kus	2,020	2 122,00	4 286,44	CS ÚRS 2014 02
73	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	202,000	105,50	21 311,00	CS ÚRS 2014 02
74	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	5,000	230,00	1 150,00	CS ÚRS 2014 02
75	K	979000001-V	Přeložení sloupy VO s úpravou zemního kabelového vedení - komplet	kus	1,000	8 800,00	8 800,00	
76	K	979000002-V	Přeložení zemního kabelového vedení - komplet	m	150,000	260,00	39 000,00	
<b>D 99 Přesuny hmot a suti</b>							<b>109 215,86</b>	
77	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	123,201	100,00	12 320,10	CS ÚRS 2014 02
78	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	492,804	1,00	492,80	CS ÚRS 2014 02
79	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	389,250	100,00	38 925,00	CS ÚRS 2014 02
80	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	92,904	100,00	9 290,40	CS ÚRS 2014 02
81	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	9,606	100,00	960,60	CS ÚRS 2014 02
82	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kamenná na skládce (skládkovné)	t	20,691	80,00	1 655,28	CS ÚRS 2014 02
83	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým	t	759,528	60,00	45 571,68	CS ÚRS 2014 02

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

Objekt:

1072.2-Z3-1 - C.1 - Chodníky - I. etapa

Soupis:

## 1072.2-Z3-1-2 - 2 - Neuznatelné náklady - soupis prací

KSO:

822 29

Místo:

Chudčice

Zadavatel:

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš

Uchazeč:

VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav

Projektant:

JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 691 02 Břeclav

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

IČ:

00362956

DIČ:

IČ:

42324149

DIČ:

CZ42324149

IČ:

26234149

DIČ:

CZ26234149

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z cenové soustavy ÚRS.

Materiály lze nahradit jinými, kvalitativně a technicky obdobnými materiály, které splňují požadavky zadaného materiálu.

**Cena bez DPH**

**253 154,26**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
253 154,26  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
53 162,40  
0,00

**Cena s DPH**

**V CZK**

**306 316,66**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

Objekt:

1072.2-Z3-1 - C.1 - Chodníky - I. etapa

Soupis:

**1072.2-Z3-1-2 - 2 - Neuznatelné náklady - soupis prací**

Místo:

Chudčice

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš

Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiš

Uchazeč:

VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**253 154,26**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**250 039,60**

1 - Zemní práce	43 753,96
4 - Vodovodné konstrukce	5 247,27
5 - Komunikace	126 200,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 163,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	65 089,73
99 - Přesuny hmot a sutí	13 000,17
997 - Přesun sutě	584,72
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>3 114,66</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 114,66

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

Objekt:

1072.2-Z3-1 - C.1 - Chodníky - I. etapa

Soupis:

**1072.2-Z3-1-2 - 2 - Neuznatelné náklady - soupis prací**

Místo:

Chudčice

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš

Uchazeč:

VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav

Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 691 02 Bř

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## D HSV

### Práce a dodávky HSV

250 039,60

#### D 1 Zemní práce

43 753,96

1	K	113106121	m2	63,100	45,00	2 839,50	CS ÚRS 2014 02
2	K	113106121	m2	52,500	41,00	2 152,50	CS ÚRS 2014 02
3	K	113106123	m2	34,100	35,00	1 193,50	CS ÚRS 2014 02
4	K	113106161	m2	16,700	35,00	584,50	CS ÚRS 2014 02
5	K	113106241	m2	4,800	37,40	179,52	CS ÚRS 2014 02
6	K	113107122	m2	31,100	15,00	466,50	CS ÚRS 2014 02
7	K	113107130	m2	32,550	150,00	4 882,50	CS ÚRS 2014 02
8	K	113202111	m	50,500	50,00	2 525,00	CS ÚRS 2014 02
9	K	113204111	m	70,200	40,00	2 808,00	CS ÚRS 2014 02
10	K	122201101	m3	107,059	110,00	11 776,49	CS ÚRS 2014 02
11	K	122201109	m3	107,059	1,00	107,06	CS ÚRS 2014 02
12	K	162301101	m3	104,494	80,00	8 359,52	CS ÚRS 2014 02
13	K	171201201	m3	104,494	15,00	1 567,41	CS ÚRS 2014 02
14	K	174101101	m3	2,565	93,90	240,85	CS ÚRS 2014 02
15	K	181951102	m2	387,725	10,50	4 071,11	CS ÚRS 2014 02

#### D 4 Vodorovné konstrukce

5 247,27

16	K	434311113	m	10,500	244,00	2 562,00	CS ÚRS 2014 02
17	K	434351141	m2	2,385	1 058,00	2 523,33	CS ÚRS 2014 02
18	K	434351142	m2	2,385	67,90	161,94	CS ÚRS 2014 02

#### D 5

Komunikace

126 200,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
19	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	52,400	70,00	3 668,00	CS ÚRS 2014 02
20	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	111,625	100,00	11 162,50	CS ÚRS 2014 02
21	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	163,700	75,00	12 277,50	CS ÚRS 2014 02
22	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	152,000	130,00	19 760,00	CS ÚRS 2014 02
23	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	18,800	450,00	8 460,00	CS ÚRS 2014 02
24	K	577165111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 70 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	18,800	600,00	11 280,00	CS ÚRS 2014 02
25	K	584121111	Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného tl 40 mm	m2	2,400	169,00	405,60	CS ÚRS 2014 02
26	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	16,700	250,00	4 175,00	CS ÚRS 2014 02
27	K	596211121	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 100 m2	m2	36,400	130,00	4 732,00	CS ÚRS 2014 02
28	M	592453141	dlažba 20x20x6 cm přírodní	m2	2,346	120,00	281,52	
29	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	90,300	130,00	11 739,00	CS ÚRS 2014 02
30	M	592452621	dlažba 20x20x8 cm barevná	m2	2,448	197,00	482,26	
31	M	592453171	dlažba 20x20x8 cm přírodní	m2	89,658	161,00	14 434,94	
32	K	596411111	Kladení dlažby z vegetačních tvámic komunikací pro pěší tl 80 mm pl do 50 m2	m2	4,800	195,00	936,00	CS ÚRS 2014 02
33	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	95,000	193,00	18 335,00	CS ÚRS 2014 02
34	K	596841120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	0,600	286,00	171,60	CS ÚRS 2014 02
35	K	596841220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	10,000	264,00	2 640,00	CS ÚRS 2014 02
36	M	592453141	dlažba 20x20x6 cm přírodní	m2	10,500	120,00	1 260,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				9 163,00	
37	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	3,740	2 450,00	9 163,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				65 089,73	
38	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	50,500	207,00	10 453,50	CS ÚRS 2014 02
39	M	592174750	obrubník silniční 100/15/15 II šedý 100x15x15 cm	kus	51,100	60,00	3 066,00	CS ÚRS 2014 02
40	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	87,000	180,00	15 660,00	CS ÚRS 2014 02
41	M	592174100	obrubník betonový chodníkový 100/10/25 II nat 100x10x25 cm	kus	87,870	58,00	5 096,46	CS ÚRS 2014 02
42	K	919735113	Řezání stávajícího živnicového krytu hl do 150 mm	m	50,500	105,50	5 327,75	CS ÚRS 2014 02
43	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	40,000	190,50	7 620,00	CS ÚRS 2014 02
44	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	10,500	154,50	1 622,25	CS ÚRS 2014 02
45	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	1,200	1 703,00	2 043,60	CS ÚRS 2014 02
46	K	965081353	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl přes 40 mm plochy přes 1 m2	m2	10,000	120,00	1 200,00	CS ÚRS 2014 02
D	99		Přesuny hmot a suti				13 000,17	
47	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	30,387	100,00	3 038,70	CS ÚRS 2014 02
48	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	121,548	1,00	121,55	CS ÚRS 2014 02
49	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	26,327	100,00	2 632,70	CS ÚRS 2014 02
50	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	23,078	100,00	2 307,80	CS ÚRS 2014 02
51	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždic	t	81,657	60,00	4 899,42	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	997		<b>Přesun sutě</b>				<b>584,72</b>	
52	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	7,309	80,00	584,72	CS ÚRS 2014 02

### D PSV **Práce a dodávky PSV**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	711		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>3 114,66</b>	
53	K	711130001-V	Napojení izolace popovou folií na stávající vodorovnou hydroizolaci	m	14,000	120,00	1 680,00	
54	K	711132221	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše na suchu pásy popovou folií	m <sup>2</sup>	4,440	70,00	310,80	
55	K	711161570	Ukončovací profil pro popové fólie	m	14,000	80,00	1 120,00	
56	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,005	771,00	3,86	CS ÚRS 2014 02



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

Objekt:

1072.2-2 - C.2 - Osvětlení přechodů pro chodce

Soupis:

## 1072.2-2-1 - 1 - Uznatelné náklady - soupis prací

KSO: 822 29

Místo: Chudčice

Zadavatel:

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš

Uchazeč:

VHS Břeclav s.f.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav

Projektant:

JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 691 02 Břeclav

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 00.01.1900

IČ:  
DIČ: 00362956

IČ:  
DIČ: 42324149  
CZ42324149

IČ:  
DIČ: 26234149  
CZ26234149

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z cenové soustavy ÚRS.

Materiály lze nahradit jinými, kvalitativně a technicky obdobnými materiály, které splňují požadavky zadaného materiálu.

<b>Cena bez DPH</b>	<b>91 746,00</b>		
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	91 746,00	21,00%	19 266,70
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>111 012,70</b>	<b>v CZK</b>	

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

Objekt:

1072.2-2 - C.2 - Osvětlení přechodů pro chodce

Soupis:

**1072.2-2-1 - 1 - Uznatelné náklady - soupis prací**

Místo:

Chudčice

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš

Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiš

Uchazeč:

VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

**91 746,00**

**91 746,00**

**91 746,00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3  
Objekt: 1072.2-2 - C.2 - Osvětlení přechodů pro chodce  
Soupis: **1072.2-2-1 - 1 - Uznatelné náklady - soupis prací**  
Místo: Chudčice  
Datum: 00.01.1900  
Zadavatel: Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš  
Uchazeč: VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav  
Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 691 02 Bř

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	M					91 746,00	
D	21-M					91 746,00	
1	K	210001030V	soub	1,000	91 746,00	91 746,00	

## Práce a dodávky M

### Elektromontáže

Osvětlení přechodů pro chodce, Chudčice - viz příloha

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3  
Objekt: 1072.2-3 - Vedlejší a ostatní náklady  
Soupis:

## 1072.2-3-1 - VON - soupis prací

KSO: 822 29  
Místo: Chudčice  
CC-CZ: 00.01.1900  
Datum: 00.01.1900  
Zadavatel: Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš  
IČ: 00362956  
DIČ: 42324149  
Uchazeč: VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav  
IČ: 26234149  
DIČ: CZ42324149  
Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 691 02 Břeclav  
IČ: 26234149  
DIČ: CZ26234149

Cena bez DPH

88 000,00

DPH základní  
snížená

Základ daně  
88 000,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
18 480,00  
0,00

Cena s DPH

v CZK

106 480,00

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

Objekt: 1072.2-3 - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis: **1072.2-3-1 - VON - soupis prací**

Místo: Chudčice

Zadavatel: Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš  
Uchazeč: VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav

Datum: 00.01.1900

Projektant: JANČÁLEK s.r.o., U Tržiš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**88 000,00**

OST - Ostatní

3 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

84 500,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

84 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Chudčice - rekonstrukce chodníku - Z3

Objekt:

1072.2-3 - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis:

**1072.2-3-1 - VON - soupis prací**

Místo:

Chudčice

Zadavatel:

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýš

Uchazeč:

VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, 69064 Břeclav

Datum:

00.01.1900

Projektant: JANCÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 691 02 Bř

pČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D	OST					3 500,00	
1	K	090001001-V	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	

## D OST Ostatní

Pamětní deska 300 x 400 mm

## D VRN

### D 0 Vedlejší rozpočtové náklady

#### D 0 Vedlejší rozpočtové náklady

2	K	012103000	Kč	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2013 01
3	K	012303000	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2013 01
4	K	013254000	Kč	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2013 01
5	K	030001000	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2013 01
6	K	011324000	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2014 02

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLS. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.



## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST